

Prodej bytu 2+kk v osobním vlastnictví 43 m², Český Krumlov

Sídlíště Plešivec, Český Krumlov



3 700 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Valentin Kovalevič

Tel.: 603 455 857

GSM: +420604586060

E-mail:

valentin.kovalevic@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám velmi pěkný byt o dispozici 2+kk s užitnou plochou 43 m², umístěný v 1. podlaží udržovaného panelového domu s výtahem na adrese Plešivec 384 v Českém Krumlově. Byt prošel kompletní a vkusnou rekonstrukcí, díky které je připraven k okamžitému nastěhování bez dalších investic.

Interiér je řešen prakticky a s důrazem na moderní styl. Součástí je kuchyňská linka se zabudovanými spotřebiči, obývací část s dostatkem denního světla a ložnice orientovaná do klidné části domu. Koupelna je zařízena sprchovým koutem a sanitární keramikou v nadčasovém designu. Plastová okna zajišťují dobré odhlučnění a příjemnou tepelnou pohodu. Byt působí světlým a vzdušným dojmem, což umocňuje příjemná dispozice.

Jedná se o pohodlné a útulné bydlení v žádané lokalitě s kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. V

docházkové vzdálenosti najdete obchody, školu i lékárnu. Do historického centra Českého Krumlova, které je zapsáno na seznam UNESCO, se dostanete za pouhých několik minut pěšky. Milovníci aktivního trávení času ocení blízkost cyklostezek, lesních cest a také sportovního areálu Plešivec.

Byt je vhodný jak pro vlastní komfortní bydlení, tak i jako výborná investiční příležitost – Český Krumlov je celoročně vyhledávanou lokalitou s vysokou poptávkou po pronájmech.

Pokud vás naše nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat – rádi vám poskytneme další informace a domluvíme prohlídku.