

Pronájem nového bytu 2+kk 53m2 se zahradou - Chlumec nad Cidlinou

Komenského, Chlumec nad Cidlinou



18 000 Kč

za měsíc

Záloha za služby 1550 Kč
+ záloha na elektřinu.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nový byt 2+kk o velikosti 53 m² v rezidenci v Chlumu nad Cidlinou, zkolaudované v roce 2025.

Byt se nachází v přízemí a jeho velkou výhodou je soukromá zahrada o rozloze 45 m², do které je přímý vstup z obývacího pokoje nebo přes venkovní branku. K dispozici je také praktická komora (3.9 m²), která poskytne dostatek úložného prostoru.

Rezidence nabízí soukromé dětské hřiště, které mohou využívat pouze obyvatelé domu – ideální pro rodiny s dětmi nebo pro ty, kteří ocení klidné prostředí.

Vytápění je řešeno tepelným čerpadlem.

Parkování je přímo před domem.

Dům byl zkolaudovaný v tomto roce, je moderní a připravený k nastěhování od 1.1.2026 Po dohodě lze i dříve.

Měsíční nájem: 18 000 Kč

Poplatky: 1 550 Kč + elektřina se převádí na nájemce

Odměna RK: 21 780 Kč
Vratná kauce: 2 × 20 000 Kč

Pokud hledáte moderní bydlení v klidné lokalitě s vlastní zahradou, tento byt je pro vás ideální volbou.
Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.
PENB domu je B