

## Prodej pozemku 835 m<sup>2</sup>

78973, Stavenice



**2 950 Kč**  
za m<sup>2</sup>

Cena za pozemek včetně DPH



Vyřizuje

**Jana Effenbergerová**

**Tel.:** 603 333 375

**GSM:** 733644663

**E-mail:**

[effenbergerova@justo.cz](mailto:effenbergerova@justo.cz)

**Celková plocha:** 835 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Komunikace:** betonová

**Voda:** Vodovod

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Doprava:** silnice; autobus

**Elektřina:** Elektro - 230 V; Elektro - 400 V

**Odpad:** Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji stavební pozemek s parcelním číslem 89/24 o výměře 835 m<sup>2</sup> v moderní klidné lokalitě obce Stavenice. Pozemek je dle územního plánu určen k výstavbě bungalovu včetně dvou parkovacích stání nebo dvojgaráže.

Inženýrské sítě - elektřina, kanalizace a vodovod jsou již na pozemku

Samostatná příjezdová cesta - v majetku obce a pravidelně udržována

Výborná dostupnost - obec Stavenice se nachází v blízkosti Mohelnice, která nabízí kompletní občanskou vybavenost (školy, obchody, zdravotní péče, služby)

Tato nabídka je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení v přírodě s výbornou dostupností do města.

Uvedená cena za m<sup>2</sup> je včetně DPH.

V případě zájmu o pozemky kontaktujte makléře nabídky, rádi Vám pozemky představíme a sdělíme všechny podrobnosti. Náš finanční specialista Vám rád pomůže s financováním.