



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78695

Praha, rezidenční bydlení, pronájem krásného pokoje 14m² po rekonstrukci, nám.Kinských, od 4.února

náměstí Kinských, Praha 5, Praha



15 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 3700Kč



Vyřizuje

Marcela Špetová, MBA

Tel.: 777 667 277

GSM: +420774810646

E-mail:

[marcela.spetova@homesw
eethome.cz](mailto:marcela.spetova@homesweethome.cz)

Dispozice bytu:	Jiný	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	14 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárna		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme krásný, plně zařízený pokoj o velikosti 14 m² s patrem na spaní, který se nachází v 1. patře cihlového domu v rezidenci Kinských na náměstí Kinských, Praha 5. Dům prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2019. Pokoj je součástí čtyřpokojového bytu s plně vybavenou kuchyní, jídelním koutem, dvěma koupelnami a samostatnou toaletou. Společné prostory jsou kompletně vybaveny včetně žehličky, úklidových pomůcek a dalších potřeb pro běžný provoz. Samotný uzamykatelný pokoj je vybavený pracovním stolem, šatní skříní, příkrývkou a polštářem. Internet a úklid společných prostor (1× týdně) jsou již zahrnuty v ceně nájmu. Nájemníkům je dále k dispozici fitness, prádelna (na mince) a společná terasa.

Rezidence se nachází ve velmi oblíbené lokalitě v těsné blízkosti centra města, nedaleko zahrady Kinských a parku Petřín. V okolí je vynikající občanská vybavenost – obchodní centrum Anděl, Cinema City Nový Smíchov, školy, restaurace, bary a mnoho dalšího. Rovněž dopravní dostupnost je výborná: tramvajová zastávka Újezd (200 m), metro Anděl (10 minut chůze) nebo vlakové nádraží Praha-Smíchov (5 zastávek tramvají).

Bydlení je vhodné především pro studenty na střednědobý pronájem. Pokoj je volný od 4.února 2026.