

Prodej rodinného domu 100 m² Stará Zvonice, Zdice

Stará Zvonice, 26751, Zdice



9 980 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Zuzana Michalová

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	180 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	1709 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: RODINNÝ DŮM S VELKÝM POZEMKEM 1 709 m A VÝHLEDEM DO ZELENĚ

Ne každý hledá nový dům na klíč.

Někdo hledá místo, kde si vytvoří domov přesně podle svých představ.

Právě takovou příležitost nabízí tato nemovitost ve Staré Zvonici ve Zdicích.

Na pozemku o celkové výměře 1 709 m stojí původní rodinný dům určený k rekonstrukci. Hlavní hodnotou této nabídky je však kombinace velkého pozemku, soukromí, krásných výhledů a výborné dostupnosti do Prahy.

Pozemek je orientovaný do zeleně a nabízí dostatek prostoru pro zahradu, relaxaci, hospodaření i další využití. Součástí je také samostatně stojící garáž s dílnou, studna, ovocné stromy a několik hospodářských staveb.

Samotný dům má současnou dispozici 3+kk s možností rozšíření. V podkroví lze vybudovat další obytné místnosti a další potenciál nabízí také navazující dílna a hospodářské prostory.

Pro nemovitost byl navíc vypracován projekt moderní přestavby (více komerčně zaměřenou), který může novému majiteli výrazně usnadnit plánování budoucí rekonstrukce.

Co vás může zaujmout:

pozemek 1 709 m
klidná lokalita Stará Zvonice
krásné výhledy do okolní krajiny
studna na pozemku
samostatná garáž a dílna
možnost rozšíření obytné plochy
projekt přestavby k dispozici
centrum Zdic v docházkové vzdálenosti
Beroun cca 10 minut
Praha Zličín cca 25 minut

Neplaťte za cizí rekonstrukci. Vytvořte si vlastní domov.

Pokud hledáte místo s charakterem, soukromím a potenciálem vytvořit si bydlení podle vlastních představ, ráda vás nemovitostí osobně provedu.