

Prodej, stavební pozemek, 882 m², Dolany - Svrčovec

Dolany



1 850 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Karel Paul

Tel.: 793 987 434

GSM: 793987434

E-mail:

info@euoreality.info

Celková plocha: 882 m²

Inženýrské sítě: vodovod; elektřina

Doprava: silnice

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové ploše 882 m² v okrajové části obce Svrčovec, okres Klatovy. Tento rovinatý pozemek se nachází v blízkosti lesa, což je ideální pro možnost procházek a her v přírodě. Díky zpevněné příjezdové cestě a krásnému výhledu se zde budete cítit skvěle.

Jednou z hlavních výhod tohoto pozemku je dostupnost inženýrských sítí. Na pozemku se nachází elektřina (220V i 380V) a obecní vodovod. Stavební povolení na čističku odpadních vod (ČOV) se vsakem, na kterou lze čerpat dotaci, zajišťuje komfortní a ekologické bydlení.

Pozemek je situován v blízkosti Klatov, pouze 5 minut jízdy autem, což vám umožní rychlý přístup k městským službám, obchodům a dalšímu vyžití. V územním plánu je možnost smíšené venkovské zástavby, což znamená, že máte velký potenciál pro realizaci vašeho vysněného bydlení.

Díky dostatečné rozloze pozemku je zde možnost vybudovat prostorný dům s velkou zahradou, což zajistí pohodlí a spokojenost celé rodiny.

Tento pozemek je skvělou volbou pro rodiny hledající klidnou a bezpečnou lokalitu s možností aktivního způsobu života.

Při vážném a rychlém zájmu dohoda o ceně možná. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

S financováním rádi pomůžeme.