

## Pronájem rodinného domu, 4+kk, 130 m<sup>2</sup>, Olbramice, ul. Dlouhá

Dlouhá, 74283, Olbramice

**35 000 Kč**

za měsíc

+ 3300Kč el., voda, provize,  
kauce

Vyřizuje

**Horská Martina****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	130 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte komfortní bydlení pro svou rodinu v krásném prostředí s výhledem na Beskydy? Nabízíme Vám plně vybavený moderní rodinný dům 4+kk s bazénem a zimní zahradou.

Hlavní přednosti:

- možnost se ihned nastěhovat do útulně zařízené novostavby
  - krásná udržovaná a vzrostá zahrada 1500m<sup>2</sup> zajišťující dostatek soukromí
  - bazén vyhříváný, rozměry 3x6m
  - zateplená konstrukce zajišťující úsporný a pohodlný provoz, tepelné čerpadlo, solární panely, ovládání mobilním telefonem
  - nadstandardní zimní zahrada se stíněním a grilem ke společenským událostem
  - předokenní žaluzie v celém domě, klimatizace v centrální části domu
  - podlahové vytápění
  - pohodlné parkování pod přístřeškem pro dva vozy, další dva lze parkovat před domem na vlastním pozemku
- Dům se nachází na okraji obce s výbornou dostupností občanské vybavenosti. V blízkosti naleznete školu školku, obchod, restauraci i zastávku veřejné dopravy. Okolí nabízí možnosti sportovních a rekreačních aktivit. Neváhejte a sjednejte si prohlídku.