

Prodej, domy/rodinný, 299 m², Pionýrská 649/5, 69152 Kostice, Břeclav [ID 75972]

Pionýrská, Kostice



5 196 450 Kč
za nemovitost

Bez provize



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	299 m ²
Plocha parcely:	299 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný dvougenerační rodinný dům v obci Kostice u Břeclavi, na klidné a vyhledávané adrese. Dům o celkové podlahové ploše cca 127 m² se sklepem a garáží poskytuje ideální prostor jak pro vícegenerační bydlení, tak i k přestavbě na dvě samostatné bytové jednotky.

přízemí (2+kk): vstupní chodba, kuchyně, koupelna s WC, neprůchozí pokoj, garáž a vstup do sklepa.

1. patro (4+1): vstupní chodba, kuchyně, koupelna, samostatné WC, obývací pokoj, tři další neprůchozí pokoje

Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě kromě kanalizace, která je řešena septikem. Topení je ústřední

Dům je podsklepen, kde jsou 2 velké sklepy a technická místnost

Pozemek poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, relaxaci i hospodářské využití. Součástí je i studna, vhodná k zálivce. Na pozemku je taky malý domek, který slouží jako hospodářské stavení a také malý sklípek vhodný ke skladování zeleniny.

Tento rodinný dům je ideální pro početnější rodinu, jako vícegenerační bydlení nebo pro podnikání na rozdělení na 2 bytové jednotky. S naší pomocí s financováním, hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme, může být Váš sen o vlastním domě realitou.

Klidné místo, příjemná lokalita a široké možnosti využití – ideální pro rodinné bydlení nebo obchodní příležitost.

Cena je stanovena dle zpracovaného odhadu odhadcem, který můžeme poskytnout k náhledu.