

## Pronájem bytu 2+kk, Goldscheiderova, Plzeň, 15.300,- Kč/měs, 50 m<sup>2</sup>

Goldscheiderova, 30100, Plzeň 3, Plzeň



### 15 300 Kč

za měsíc

vratná jistota Kč, náklady  
na bydlení 4.399,- Kč,  
poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

|                              |                    |                                  |                   |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk               | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 6                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 50 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová            | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní             | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme stylově zařízený byt o dispozici 2+kk v lokalitě Plzeň - Jižní předměstí. Byt o celkové výměře 50 m<sup>2</sup> se nachází v 2. patře novostavby domu.

K bytu náleží prostorný sklep a garážové stání v suterénu budovy. Součástí užívání jsou také společné prostory kočárkárny.

Bydlení je vhodné pro párové bydlení či jednotlivce.

Byt se nabízí plně vybavený stylovým nábytkem.

Kuchyňský kout disponuje varnou deskou s digestoří, elektrickou troubou, vestavěnou mikrovlnou troubou, myčkou na nádobí a kombinovanou lednicí s mrazákem. Součástí kuchyňského koutu je jídelní stůl se židlemi.

Obývací prostor je vybavený pohovkou, konferenčním stolem a pokojovou stěnou s televizorem a komodou.

Z obývací místnosti je vstup na velmi prostorný balkon s markýzou.

Ložnice je vybavena dvoulůžkem a vestavěnou šatní skříní.

V koupelně je sprchový kout, koupelňová skříňka, umyvadlová skříňka s umyvadlem a osvětleným zrcadlem a pračka.

Součástí koupelny je také topný žebřík.

Toaleta je součástí koupelny.

V dojezdové vzdálenosti domu (5 minut) najdeme veškerou občanskou vybavenost, restaurace, obchody, základní a mateřskou školu, lékárnu, obchodní centrum a tramvajové zastávky č.4. V pěší vzdálenosti 10 minut pak autobusovou zastávku č.29 a trolejbusové zastávky č.11, 12, 14,15, 16, 17.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování od ihned.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojdte bydlet s námi!