

Tohle je přesně bydlení pro vaši rodinu

Gabčíkova, Horoušany



11 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

David Pátek

Tel.: 725 065 555

GSM: 725065555

E-mail:

david@4develop.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	105 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dnes tu máme něco speciálního z naší kuchyně. Ideální bydlení pro vaši rodinu. Pojďme se podívat, co jsme vám dnes připravili na menu. Jako předkrm je tu jednotka o velikosti 97 m² s dispozicí 4+kk se zahradou o velikosti 205 m². Jako hlavní chod tu máme špičkovou kvalitu výstavby a dokonce je ještě v záruce, jelikož je mu necelý rok. Dále kvalitní standarty a mnoho menších nadstandartů. Jako Další chod tu máme 2 koupelny a novou kuchyňskou linku rovnou k použití na vaření vašich kulinářských divů. A jako dezert máme připravené panely pro fotovoltaickou elektrárnu na střeše, nadstandart ve formě podkroví na uložení mnoha méně potřebných věcí, Parkovací stání před domem a i vysokorychlostní internet optickým kabelem. Nedaleko vyrostle terminál pro vysokorychlostní dopravu Praha Východ, odkud budou jezdit vlaky přímou linkou do centra Prahy za 15 minut.

A to ještě není vše. Dům byl postaven v nízko energetickém standartu s tepelným čerpadlem a to jak na ohřev vody, tak i na teplo v kombinaci s teplovodním podlahovým vytápěním.

A naše hypotéční centrum se vám rádo postará o bezkonkurenční hypotéku.

Zkrátka jako v bavlnce.

Pojďte se se mnou podívat na váš nový domov.