

## Prodej rodinného domu, 60 m<sup>2</sup>, Chářovice

25741, Chářovice



**2 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kulíšková Kateřina****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Typ domu:** patrový**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 1**Užitná plocha:** 60 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej rodinného domu o zastavěné ploše 75 m<sup>2</sup> v Chářovicích u Týnce nad Sázavou. Dům stojí u okraje lesa v klidné části obce. Je napojený na elektřinu i veřejný vodovod, v silnici vede plyn, kde je možné požádat o přípojku. Pozemek je orientovaný na jižní stranu, což poskytuje dostatek světla. Stav nemovitosti odpovídá jejímu stáří a je zde třeba udělat rozsáhlou rekonstrukci. Potenciál této nabídky nabízí velké množství možností jak na bydlení, rekreaci, tak i na investici. Doporučujeme prohlídku.