

Prodej bytu 3+kk, 55 m², Chomutov

Marie Pujmanové, Chomutov



Rezervace



Vyřizuje

Jakub Čadil
Tel.: 222 727 222

GSM: +420723348028

E-mail:
jakub.cadil@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt 3+kk o celkové ploše 55 m² se sklepní kójí, který se nachází v 6. patře udržovaného panelového domu s výtahem v klidné a oblíbené části Chomutova - v ulici Marie Pujmanové.

Byt prošel rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Díky svému stavu i dispozici je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost - v bytě aktuálně bydlí spolehlivý podnájemník, který může v případě zájmu nového majitele v nájmu pokračovat.

???? Dispozice a vybavení

- obývací pokoj s kuchyňskou linkou, vestavěnými spotřebiči a jídelním koutem
- ložnice s dostatkem prostoru pro skříň či další úložné řešení
- pokoj vhodný jako dětský pokoj, pracovna nebo pokoj pro hosty
- koupelna se sprchovým koutem, toaletou a umyvadlem
- prostorná vstupní chodba
- sklepní kóje jako praktický úložný prostor

???? Dům a lokalita

Dům je ve velmi dobrém technickém stavu a je vybaven výtahovým systémem pro pohodlný přístup do všech pater. Okolí nabízí kompletní občanskou vybavenost - v pěší vzdálenosti jsou supermarkety, škola, školka, dětská hřiště i zastávky MHD.

Milovníci přírody ocení množství zeleně v okolí a blízkost Kamencového jezera, které nabízí možnosti procházky i sportovní vyžití.