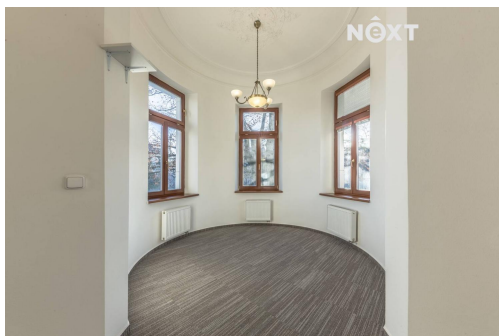


Pronájem komerční Kanceláře, 230 m²

Vítězná, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec



59 990 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Hana Petržílková

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Plocha kanceláří: 230 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Kanceláře

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu velice reprezentativní kanceláře v secesním domě v Liberci, v ulici Vítězná. Dům je využíván zejména pro kanceláře a je ideální pro právní nebo obchodní kanceláře. Celkem šest místností, umístěné ve druhém nadzemním podlaží (1. patro) s výtahem a balkonem, o celkové ploše 230m² s prostornou halou, která lze využít jako recepce. Na podlaze jsou zátěžové koberce. Dům stojí v klidné ulici s perfektním parkováním, lze parkovat na pozemku (vyhrazená místa). V domě je na každém patře kuchyňka (lednice, myčka) a samostatné toalety, vyhrazené jen pro tyto kanceláře. Plynový kotel ohřívá vodu a zároveň se postará o teplo. Plyn a elektřinu si nájemce převede na sebe. Je možnost si pronajmout parkovací stání (1.100,-Kč za jedno místo). Uvedené ceny jsou bez DPH. Volné od ledna 2026, prohlídky možné již teď. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114931.