

Prodej komerčního objektu, Uhlířské Janovice, ul. Komenského

Komenského, 28504, Uhlířské Janovice



2 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomman Antonín

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	155 m ²
Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	smíšená
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční objekt o užitné ploše 155 m² na pozemku 194 m², který se nachází přímo na náměstí v Uhlířských Janovicích. Lokalita s výbornou dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností – škola, školka, pošta, obchody i úřady jsou doslova pár kroků od domu. Dům má tři podlaží a nabízí široké možnosti využití. V přízemí se nachází nebytový prostor ideální pro obchod, služby nebo kancelář s výbornou viditelností z hlavní ulice. Horní dvě podlaží lze využít jako zázemí firmy, kanceláře nebo bytovou část. Objekt je v původním stavu, připravený k rekonstrukci dle představ nového majitele. Součástí je menší oplocený pozemek a parkovací stání na pozemku. Objekt je napojen na vodovod, kanalizaci i elektřinu. Nemovitost je ideální volbou pro podnikatele či investory, kteří hledají vlastní reprezentativní prostory v samém srdci města. Pro více informací o nemovitosti nebo prohlídku kontaktujte makléře.