

Dražby rodinného domu 230 m², Cerhenice

Na kopě, 28102, Cerhenice



5 460 000 Kč

za nemovitost

Vyřizuje

Petr Charvát

Tel.: +420 541 213 390

GSM: +420 739 602 406

E-mail: charvat@gaute.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	230 m ²
Užitná plocha:	230 m ²	Plocha parcely:	1215 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem veřejné dražby je rodinný dům, dále objekt (jiná stavba) a přilehná zahrada. Jedná se o zděný, přízemní rodinný dům s využitým podkrovím. Samostatně stojící dům je situovaný do nepravidelného tvaru, nachází se v řadové zastavěné, okrajové části městysu Cerhenice.

Rodinný dům č.p. 321, zastavěná plocha a nádvoří 230 m²
Budova bez č.p./č.e., jiná stavba, zastavěná plocha a nádvoří 51 m²
Zahrada 934 m²

Pozemky leží v rovinném terénu, společně tvoří jednotný funkční celek a jsou přístupné po veřejné zpevněné komunikaci ve vlastnictví městysu Cerhenice. Dům je napojen na inženýrské sítě: elektro, hloubková kanalizace, obecní vodovod a plynové vedení.

Forma prodeje: veřejná dražba na www.verejnedrazby.cz/A7721

Znalecký posudek je uveřejněný mezi přílohami této veřejné dražby A7721

Datum a čas konání prohlídky předmětu veřejné dražby:
Prohlídky předmětu dražby se nebudou uskutečňovat.

Datum zahájení veřejné dražby: 5.12.2025
Čas zahájení veřejné dražby: 13:00 hod.

Datum ukončení veřejné dražby: 5.12.2025
Čas ukončení veřejné dražby: 14:00 hod.
(automatické prodloužení o 3 min. v případě příhozu před stanoveným koncem dražby - viz. dražební vyhláška)

Vyvolávací cena: 5,460.000,-Kč

Obvyklá cena předmětu veřejné dražby: 5,460.000,-Kč

Výše dražební jistoty: 500.000,-Kč

Minimální příhoz: 10.000,-Kč