

Pronájem bytu 3+kk, 97 m² - Horoměřice

K Bytovkám, 25262, Horoměřice



23 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Radek Demele

Tel.: +420 224 313 842

GSM: +420 734 740 755

E-mail:

radek.demele@judrkren.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	97 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Stáří objektu:	2006	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem prostorného a světlého podkrovního bytu o dispozici 3+kk s celkovou užitnou plochou 97 m².

Byt se nachází ve 4. podlaží cihlového bytového domu v klidné a žádané lokalitě Horoměřice, v ulici k Bytovkám. Jedná se o nástavbu z roku 2006 na původním domě.

Byt je velmi světlý a vzdušný díky svému podkrovnímu charakteru a optimální orientaci oken.

Dispozice zahrnuje dvě samostatné ložnice o velikosti 19 m² a 20 m², obě vybavené vestavěnými skříněmi, a prostorný obývací pokoj s vybaveným kuchyňským koutem o celkové ploše 39 m². Dále se v bytě nachází koupelna s vanou o velikosti 4 m² a samostatné WC. Praktické úložné prostory zajišťují dvě komory o výměrách 3 m² a 2 m².

Vytápění bytu a ohřev vody je zajištěn vlastním plynovým kotlem, což zaručuje efektivní a ekonomické provozní náklady.

Lokalita Horoměřice nabízí veškerou potřebnou občanskou vybavenost v bezprostřední docházkové vzdálenosti, včetně obchodů, služeb, základní a mateřské školy. Zastávka autobusu se nachází pouhých 180 metrů od domu, s přímým spojením na stanici metra Bořislavka (9 minut) a na metro Dejvická (17 minut).