

Bytová jednotka v osobním vlastnictví v Ústí nad Labem.

Poláčkova, 40011, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem



3 590 000 Kč

za nemovitost

včetně poplatků a právního servisu



Vyřizuje

Daniel Humplík

Tel.: 777 220 795

GSM: 777220795

E-mail:

daniel.humplik@gmail.com

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o výměře 73 m² a dispozici 3+1 s lodžii v ulici Poláčkova na Doběticích. Bytová jednotka je umístěna v 6. patře panelového domu. Byt je v původním, základním stavu, připravený k rekonstrukci dle představ nového majitele. Součástí je sklepní kóje a prostorná lodžie s hezkým výhledem do okolí. Obývací pokoj a kuchyň jsou orientovány na jihozápad, což zajišťuje dostatek světla po většinu dne. Dvě další obytné místnosti směřují na sever a nabízejí klidné zázemí. V blízkosti domu se nachází školy, školky, zdravotní středisko, Lidl i menší večerky, tedy veškerá občanská vybavenost pro pohodlné bydlení. Byt je vyklizený a ihned k dispozici.