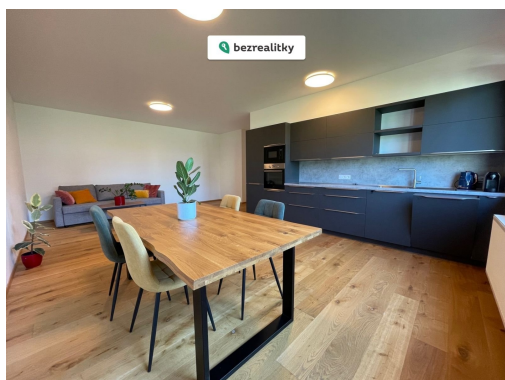
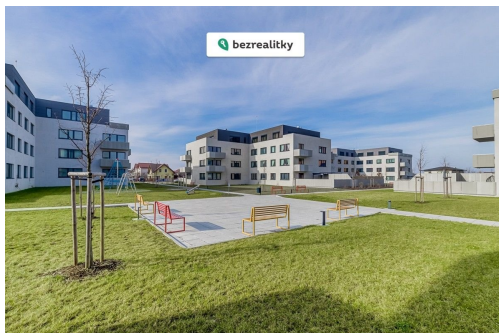
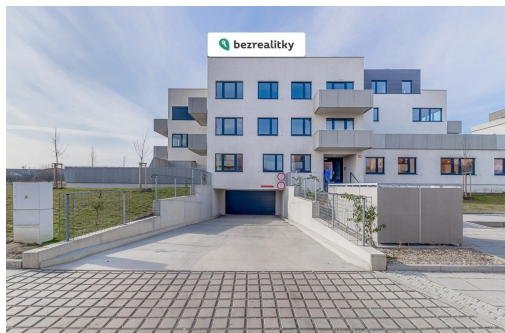


Prodej bytu 3+kk 80 m²

Karla IV., 25262, Horoměřice



9 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji vlastní světlý a velmi dobře dispozičně řešený byt o velikosti 3+kk, který se nachází v klidné části obce Horoměřice – na dosah Prahy 6, avšak mimo ruch města. Součástí prodeje je také nadstandardní parkovací místo v garáži a sklípek.

Byt je orientován na jihozápad a díky umístění mimo hlavní silnici poskytuje soukromí a klid.

Dispozice bytu:

- vstupní předsíň
- obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelnou
- ložnice
- dětský pokoj / pracovna
- koupelna s WC (vana)
- druhé samostatné WC

Vybavení:

Součástí bytu je moderní kuchyňská linka se spotřebiči. Byt je ve výborném stavu – připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. Podlaha je dřevěná, osazeno bezpečnostními dveřmi ADLO.

Lokalita:

Horoměřice patří mezi nejoblíbenější rezidenční lokality v těsném sousedství Prahy 6.

Nabízí kompletní občanskou vybavenost – mateřskou i základní školu, obchody, lékárnu, poštu, restaurace i sportovní zázemí.

Dopravní dostupnost je vynikající: autobusy na metro A – Bořislavka nebo Dejvická jezdí pravidelně a letiště Václava Havla je v dosahu cca 10 minut.

Okolí láká i na procházky či cyklovýlety – blízko je přírodní park Divoká Šárka a další zelené oblasti.

Nákup je možné realizovat jak na firmu s odpočtem DPH, nebo lze jednoduše převést do režimu bytové jednotky – bez složitých administrativních kroků - pak je vhodné pro fyzické osoby.

Neplatíte provizi ani právní servis, nákup od přímého majitele.

Těším se na Vás na prohlídce,

Martin Vondrák Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/962834-nabidka-prodej-bytu-karla-iv-horomerice>