

Pronájem byt 2 + 1, 58 m² | Karlovarský kraj, Sokolov, Habartov, Gagarinova 48, 35709

Gagarinova, 35709, Habartov



7 990 Kč

za měsíc

Zálohy na služby 3450 Kč + energie na nájemce.
Kauce ve výši 2 nájmu a provize RK ve výši 10 000 Kč + DPH.



Vyřizuje

Mgr. Filip Jerga

Tel.: 601106601

GSM: +420 727 963 290

E-mail:

poptavka@fprealty.cz

| | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 58 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | centrum obce |
| Energetická náročnost: | C - Vyhovující | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt 2+1 o velikosti 58 m² v klidné části města Habartov, ul. Gagarinova. Byt je nezařizený, ale prošel částečnou rekonstrukcí a nabízí příjemné bydlení s novými podlahami a praktickým dispozičním řešením. Součástí bytu je kuchyňská linka s plynovým sporákem, koupelna s vanou a samostatná toaleta. K bytu náleží také menší balkón, který poskytuje prostor k odpočinku. Vytápění i ohřev vody jsou centrální, což zajišťuje pohodlí a jednoduchou správu nákladů.

Byt se nachází v domě situovaném v příjemné a klidné lokalitě v bezprostřední blízkosti přírody, ideální pro ty, kteří chtějí kombinovat pohodlí města s klidem venkova. V docházkové vzdálenosti najdete mateřskou i základní školu, dětské hřiště, poštu, restauraci, autobusovou zastávku i supermarket Tesco. Okolí láká na procházky do blízkých lesů nebo k oblíbenému jezeru Medard.

Nájemné činí 7 990 Kč měsíčně + zálohy na služby 3450 Kč. Kauce odpovídá dvěma měsíčním nájmutům, provize realitní kanceláři činí 10 000 Kč + DPH.

Byt je k nastěhování ihned.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku ještě dnes!