

## Byt 1+kk 34 m<sup>2</sup>

Huppnerova, Praha 6, Praha



**6 450 532 Kč**  
za nemovitost

Uvedená cena nezahrnuje garážové stání, parkovací stání a případně komoru, sklep.



Vyřizuje  
**Zuzana Bukáčková**  
Tel.: 226284484  
GSM: 226284484  
E-mail: [info@finep.cz](mailto:info@finep.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 0

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Doprava:** vlak; dálnice; MHD

**Telekomunikace:** Internet

**Energetická náročnost:** A - Mimořádně úsporná

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 34 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** ve výstavbě (hrubá stavba)

**Umístění objektu:** okraj obce

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**Topení:** Ústřední - dálkové

**POPIS NEMOVITOSTI:** Krásný nový byt 1+kk o podlahové ploše 34,10 m<sup>2</sup> s terasou (6 m<sup>2</sup>), který se nachází v rezidenčním projektu Rezidence U Šárky od společnosti FINEP. Výhodou bydlení v novostavbě je, že si můžete uzpůsobit byt podle svého vkusu. V naší nabídce naleznete velké množství podlah, obkladů, interiérových dveří a mnoho dalšího, ze kterého vytvoříte vaše vysněné bydlení.

V Rezidenci U Šárky zažijete moderní městské bydlení, ale hlavně pocit volnosti a svobody. Byty U Šárky budou součástí neotřelého konceptu bydlení v zalesněném stylu, který se tak přirozeně prováže s malebným přírodním parkem Šárka. Do nádherné přírody v Šáreckém údolí se dostanete během pouhých 7 minut pěší chůze. Díky blízké stanici tramvaje budete do pár minut v centru města a za 3 minuty se autem nebo autobusem dostanete do nákupního centra OC Šestka.

Krásná příroda, ikonické bydlení, nespočet míst ke sportovnímu i kulturnímu vyžití. Praha 6 patří dlouhodobě k nejvyhledávanějším městským částem. Mohou za to krásné čtvrti tvořené vilovou zástavbou, nádherné přírodní parky,

restauratéri s vyhlášenými podniky nebo přístup městské části, která se nebojí investovat do skvělých nápadů svých obyvatel. Ať už vyznáváte aktivní odpočinek nebo jen milujete krásnou přírodu, tady budete v ráji.

Naše společnost FINEP se na trhu s nemovitostmi pohybuje již od roku 1995 a dlouhodobě jsme v TOP 3 největších developerů v rezidenčním i administrativním segmentu v České republice.

Fotografie a vizualizace jsou ilustrativního charakteru-domluvte si s námi schůzku pro bližší informace.

Při kontaktu prosím uvádějte evidenční číslo A10F10109