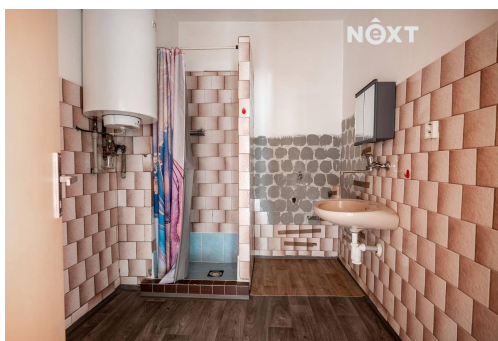


Prodej byt 3+1, 70^m

Tanvaldská, 46311, Liberec-Vratislavice nad Nisou, Liberec



3 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zdeněk Mrňák

Tel.: 774 100 001

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 70,6 m², umístěný ve 3. nadzemním podlaží (3. NP) bytového domu na adrese Tanvaldská 34, Liberec - Vratislavice nad Nisou. Byt je určen ke kompletní rekonstrukci, a je tak vhodný pro ty, kteří si chtějí vytvořit nové bydlení přesně podle vlastních představ nebo hledají investiční příležitost. Součástí bytu je kuchyň, tři samostatné pokoje, koupelna, toaleta a předsíň. Prostor je variabilní, s možností úprav dispozice podle potřeb nového majitele. Byt je světlý, má plastová okna a vytápění je řešeno plynovými topidly WAW. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Dům je napojen na všechny inženýrské sítě a nachází se v lokalitě s výbornou dopravní dostupností - tramvajová zastávka je přímo u domu. V okolí je k dispozici veškerá občanská vybavenost, včetně škol, školek, obchodů a služeb. V případě zájmu o prohlídku nebo více informací nás neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114954.