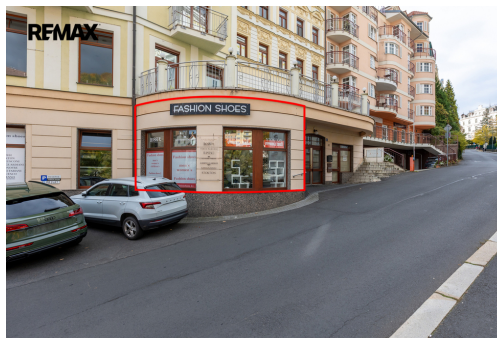


Komerční prostor 30,6 m² + sklad 5,9 m² - Karlovy Vary, Zámecký Vrch, centrum lázeňské zóny.

Zámecký vrch, Karlovy Vary



4 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Marija Romanuková
GSM: +420776242553
E-mail:
marija.romanukova@re-max.cz

Plocha kanceláří:	30 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní nebytový prostor o velikosti 30,6 m², který se nachází na ulici Zámecký Vrch, přímo v centru turistické a lázeňské části Karlových Varů. Lokalita s vysokým pěším provozem zaručuje skvělou viditelnost a stálý přísun návštěvníků.

Prostor je situován v přízemí budovy s přímým vstupem z ulice a velkými panoramatickými výlohami, které zajišťují dostatek denního světla a atraktivní prezentaci.

Vybavení a výhody:

- vysoké stropy;
- klimatizační jednotka;
- zabezpečovací a kamerový systém;
- vlastní WC;
- samostatný vodoměr a elektroměr;
- centrální vytápění;

K jednotce náleží také skladovací místnost o ploše 5,9 m².

Prostor je ideální pro obchod, kancelář, showroom nebo jiné podnikatelské aktivity.

Tato nemovitost je jedinečnou nabídkou v této lokalitě - podobné prostory se zde objevují jen zřídka.
Zájem je velký, proto neváhejte a buďte mezi prvními, kdo si ji přijde prohlédnout!
V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky se obraťte přímo na mě.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.