

Pronájem Bytu 2+kk 45 m² s terasou 35 m², Arménská, Kladno

Arménská, Kladno



21 000 Kč

za měsíc

Poplatky 2.200

Kč/měsíc/osoba + elektřina
se převádí na nájemce.



Vyřizuje

Tomáš Vydra

GSM: +420 607 000 021

E-mail:

dreampraha@century21.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nové a pohodlné bydlení v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností na dosah? Nabízím k pronájmu krásný, světlý byt 2+kk o velikosti 45 m² s terasou 35 m² v novostavbě na ulici Arménská, Kladno.

Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou, moderní koupelnou a díky své dispozici nabízí útulné a praktické bydlení vhodné pro pár nebo mladou rodinu. Dominantou bytu je velká terasa, která poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek, grilování, posezení s přáteli nebo třeba i umístění vířivky.

Budova je moderní a bezpečná - vstup do domu je zabezpečen a otevírání probíhá pomocí bezpečnostního čipu a

kamerového systému.

Lokalita nabízí ideální kombinaci městského komfortu a klidu přírody - přímo naproti se nachází OC OAZA, v blízkosti další nákupní centra, restaurace, sportovní i kulturní vyžití. Milovníci přírody ocení blízký les, letní koupaliště, a také skvělé cyklostezky a pěší trasy pro turistiku, které vedou okolím Kladna. Velkou výhodou je i rychlý nájezd na dálnici D7 směrem na Prahu, kam se dostanete přibližně do 30 minut nebo vlakem na nádraží Veleslavín cca do 20 minut.

V ulici Arménská v Kladně je tak ideálním místem pro všechny, kdo hledají komfortní bydlení v přátelském městském prostředí, které kombinuje klidné bydlení s výhodami rychlé dostupnosti městského života. Je to perfektní volba pro ty, kdo chtějí žít ve městě, ale zároveň si užívat klid a pohodu vlastního domova.

Byt je k nastěhování ihned. Pronájem je ve výši 21.000 Kč + poplatky 2.200 Kč/ měsíc/osoba, vratná kauce se skládá ve výši jednoho měsíčního nájmu a provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem. K bytu je možné zajistit vyhrazené garážové parkovací stání za 2000 Kč/měsíc.

Pro více informací nebo domluvu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.