Prodej - Zemědělské objekty číslo zakázky: **423452**

Zemědělská usedlost, 160 m2, pozemek 2357 m2, Všechlapy, okr. Benešov

Všechlapy

5 690 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Martin Halgaš
GSM: +420731502750
E-mail:
martin.halgas@re-max.cz

Zastavěná plocha:	140 m²	**Užitná plocha:**	160 m²
Plocha parcely:	2357 m²	**Počet podlaží v domě:**	1
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	před rekonstrukcí

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím ke koupi zemědělskou usedlost ve Všechlapech, okres Benešov.
Usedlost stojí na pozemku o celkové výměře 2 357 m² a tvoří ji hlavní obytná budova se zastavěnou plochou 140 m² a samostatná stodola o velikosti 100 m².
Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci. Je napojena na elektřinu, k dispozici je voda ze studny, dvě jímky a plynová nádoba na pozemku.
Velkou výhodou je možnost rozdělení na dva samostatné pozemky o velikosti 1 149 m² a 1 208 m². Oba pozemky jsou v územním plánu vedené jako plocha "bydlení venkovské", což umožňuje na každém pozemku výstavbu rodinného domu k trvalému bydlení.
Usedlost se nachází v hezké a klidné obci obklopené přírodou, s dobrou dostupností do Benešova i Vlašimi.
Ideální pro ty, kteří hledají prostor pro realizaci vlastního bydlení či venkovského sídla s možností další výstavby.
Pro více informací mě prosím kontaktujte.