

Pozemek na pěkném místě, 1289 m²

Nová Lipová, Velké Popovice



4 700 Kč
za m²



Vyřizuje

Jan Drnek

Tel.: 730 823 304

GSM: 730 823 304

E-mail:

jan.drnek@kuzopartners.cz

Celková plocha: 1 289 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektřina

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
MHD; autobus

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji krásný pozemek v blízkosti lesa v klidné části Velkých Popovic. Pozemek má strategickou polohu v blízkosti lesa, nehrozí tedy další výstavba za tímto pozemkem. Pozemek je mírně svažité, o přibližném tvaru čtverce.

Inženýrské sítě: na vybudování inženýrských sítí je pravomocné rozhodnutí, výstavba bude probíhat v ideálním případě do léta 2026. Na hranici pozemku bude přivedena elektřina, voda, odpad. Současné vedení VN bude dáno pod zem (v rámci výstavby sítí).

Výše uvedená prodejní cena neobsahuje náklady na vybudování IS a cesty (silnice a chodníky) ve výši cca 4 miliony.

Jakmile budou sítě zbudovány nebude nic bránit postavit si na pozemku dům podle vlastních představ.

Na nemovitost lze vzít hypoteční úvěr, který ochotně pomůžeme zařídit. V případě doplňujících dotazů prosím kontaktujte makléře nabídky.