

## Prodej bytu 3+1, 92 m<sup>2</sup>, Těrlicko - Dolní Těrlicko

Těrlická, Těrlicko



**3 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Novák Petr****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 92 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 s garáží a zahradou o výměře 563 m<sup>2</sup>, v rodinném domě, o užitné ploše 92 m<sup>2</sup>, v klidné části obce Dolní Těrlicko. Tento cihlový byt se nachází v prvním nadzemním podlaží dvoupodlažního domu. a disponuje jedním podzemním podlažím. Byt je ve velmi dobrém stavu a nabízí ideální zázemí pro rodinné bydlení. Dispozice bytu zahrnuje prostornou kuchyň, obývací pokoj, ložnici, dětský pokoj, koupelnu a samostatné WC. K bytu náleží také sklepní prostory, které poskytují dostatek úložného prostoru právně rozdělené na dvě ideální poloviny. Lokalita Dolní Těrlicko nabízí klidné a příjemné prostředí s dobrou občanskou vybaveností a dostupností do okolních měst. Nedaleko domu se nachází Těrlická přehrada s možností koupání, procházek přírodou či cyklovýletů. Na byt lze vyřídit hypotéku. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes.