

Pronájem bytu 1+kk 23 m² - Liberec, Staré Město, ul. Husova

Husova, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec



11 900 Kč

za měsíc

služby 900,- Kč el. a plyn
na vlastní smlouvu, vratná
jistina 11.900,- Kč, včetně
poplatků, + proviz



Vyřizuje

Lukáš Luprich, M.R.E.

Tel.: 604 925 986

GSM: +420 777 934 426

E-mail:

luprich@elitehomereality.cz
z

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	23 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné bydlení v centru města, odkud budete mít vše doslova na dosah? Tento světlý byt 1+kk o velikosti 23 m², ideální pro jednotlivce nebo pár vás potěší svou útulností i praktičností. Nachází se ve 4. NP klidného bytového domu s pečlivě udržovanými společnými prostory.

Vstupní chodba zaujme prostornou vestavěnou skříň a šatní stěnou, navíc s oknem, které vnáší do prostoru denní světlo. Hlavní obytná místnost je chytrě rozčleněná - kuchyňský kout s linkou a sklokeramickou deskou se 2 plotýnkami je oddělen podávacím pultem od části určené k odpočinku.

V bytě zůstává dvojlůžko, pracovní stůl a sekretář. Součástí vybavení je digestoř, vestavěná lednice, dřez, elektrický bojler s nočním tarifem. Topení zajišťují plynové gamaty, které mají vysokou výhřevnost a ekonomický provoz. V koupelně najdete sprchový kout, WC a umyvadlo. Okna jsou nová dřevěná s výhledem do klidného vnitrobloku. Na chodbě a v koupelně je dlažba, v pokoji plovoucí podlaha.

Byt vyniká strategickou polohou - pár kroků od centra, obchodů, kaváren, kulturních zařízení, sportovišť i nemocnice. Ideální volba pro studenta, zdravotníka či kohokoli, kdo ocení městský komfort a soukromí.

Preferujeme 1 osobu (max. 2), nekuřáky, bez větších domácích mazlíčků. Pro více informací kontaktujte makléře skrze inzertní formulář.