

Prodej, Zemědělská půda, 19 414,5 m² - Kostelec nad Labem - Jiřice

27713, Jiřice, Kostelec nad Labem



1 941 450 Kč

za nemovitost

Cena je uvedena včetně provize a právního servisu.



Vyřizuje

Boris Nikolov

Tel.: 777 301 802

GSM: +420 608 145 249

E-mail:

boris.nikolov@aktivrealty.cz

CZ

Celková plocha: 19 414 m²

Komunikace: asfaltová

Druh pozemku: zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme, jako velmi dobrou investiční příležitost ke koupi, poloviční podíl na dvou atraktivních zemědělských pozemcích v katastrálním území Jiřice u Kostelce nad Labem.

Jedná se o rovinaté pozemky o následujících výměrách:

1. pozemek - 14 929 m², z toho 1/2 podíl = 7 464,5 m²
2. pozemek - 23 900 m², z toho 1/2 podíl = 11 950 m²

Celkem: 19 414,5 m²

Pozemky jsou součástí mnohem většího celku polí. Pole se nachází přímo u silnice na dohled od obce Jiřice a je přístupné z veřejné komunikace.

Pozemky jsou v současné době využívány pro pěstování zemědělských plodin na základě pachtovní smlouvy.

Obec Jiřice je menší obec spadající pod sousední Kostelec nad Labem. Obec je velmi dobře dopravně přístupná, nachází se 4 km od města Neratovice, 13 km od Prahy a 13 km od města Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, kde je nájezd na dálnici směr Mladá Boleslav - Liberec.

Jedná se velmi dobrou investiční příležitost, protože hodnota pozemků bude v budoucnu narůstat. Doporučujeme Vám prohlídku, která může být po předchozí dohodě i o víkend.