Prodej - Byty číslo zakázky: **78691**

Prodej jedinečného loftového bytu, 54 m2, terasa 21 m2, Tusarova, Praha 7 - Holešovice

Tusarova, Praha 7, Praha

13 990 000 Kč

za nemovitost

vč. provize a právního servisu

Vyřizuje
Ing. Michaela Csizmárová
Tel.: 777 667 277
GSM: +420608444030
E-mail: michaela.csizmarova@homesweethome.cz

Dispozice bytu:	2+kk	**Podlaží v domě:**	6
Počet podlaží v domě:	6	**Celková podlahová plocha:**	75 m^2
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	**Balkón:**	21 m^2
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný loftový byt o dispozici 2+kk s výměrou 53,6 m2 + terasa 21,5 m2 (celkem k užívání 75 m2). Bytová jednotka je umístěna v 6. a 7. patře (7. a 8. NP) cihlového domu s výtahem v ulici Tusarova, Praha 7 - Holešovice. Spodní patro sestává z předsíně, koupelny se sprchovým koutem a WC a hezkého loftového obývacího pokoje s kuchyňským koutem. V podkroví je velký otevřený prostorný pokoj sloužící jako ložnice a relaxační místnost a další toaleta. Největším bonusem bydlení je prostorná střešní terasa s nádherným výhledem na Prahu, která je ve výlučném užívání k jednotce. V bytě je také klimatizace.

Vyhledávaná lokalita v blízkosti centra. Holešovice nabízí kompletní občanskou vybavenost a dobrou dopravní dostupnost (zastávka tramvaje Dělnická a metro Vltavská v docházkové vzdálenosti). V okolí je množství restaurací, kaváren, obchodů, fitness centrum a velmi oblíbená Holešovická tržnice.