

Prodej bytu 2+kk 32 m²

51245, Rokytnice nad Jizerou



3 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji světlý a útulný apartmán 2+kk o ploše 32 m² v žádané části Horní Rokytnice nad Jizerou, v udržovaném domě z roku 2008. Byt je plně vybavený a připravený k okamžitému užívání - v obývacím pokoji je kuchyňský kout a rozkládací pohovka, částečně oddělená ložnice nabízí prostorné dvojlůžko a vysouvací plnohodnotné lůžko pro třetí osobu. Koupelna je řešena s vanou, umyvadlem a toaletou. Na stejném patře se nachází uzamykatelná kóje pro uložení lyží, snowboardů a dalšího sportovního vybavení a k bytu náleží i vlastní parkovací místo v podzemní garáži.

Poloha je ideální pro rodiny: přibližně 100 metrů od domu leží skiareály Modrá Hvězda a Sachrovka, které jsou vhodné pro děti a začátečníky, a jen pár desítek metrů od domu zastavuje skibus směr Horní Domky a Lysá hora.

Apartmán je díky vybavení a poloze výbornou volbou i jako investice do krátkodobých pronájmů - podobné byty ve stejném domě se v hlavní sezoně pronajímají zhruba za 15 000 Kč týdně. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/839912-nabidka-prodej-bytu-rokytnice-nad-jizerou>