Pronájem - Komerční objekty číslo zakázky: **00008-16**

Pronájem: Skladové a logistické prostory, Horní Počernice, D10, D11

F.V.Veselého, 19300, Praha 20, Praha

Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi

Vyřizuje
Mgr. Radim Pešek
Tel.: 725896767
GSM: +420 776 876 526
E-mail:
radim.pesek@lokatio.cz

Celková plocha:	4766 m²	**Počet podlaží:**	1
Druh objektu:	smíšená	**Stav objektu:**	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	**Ostatní:**	Bezbarierový přístup
Doprava:	dálnice; silnice; MHD	**Elektřina:**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	**Telekomunikace:**	Internet
Plyn:	Plynovod	**Odpad:**	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE
Nabízíme k pronájmu skladovací, výrobní nebo logistické prostory v moderním průmyslovém parku v Praze - Horních Počernicích přímo na začátku dálnice D10 směrem na Mladou Boleslav a Turnov.

DOSTUPNÁ HALA
 hala o velikosti 4 766 m2

DOSTUPNOST
 k dispozici od září 2026

SPECIFIKACE

 kancelářské prostory o velikosti 254 m2
 světlá výška 10 - 12 m
 nosnost podlah 5 - 8 t/m2
 modul sloupů 24 x 12 m
 dostatečné manipulační plochy před budovou
 sprinklerový systém
 infrazářiče nebo sahary
 přístup 24/7

LOKALITA
 Praha-Horní Počernice, zavedený komerční park přímo u dálničního tahu D10 (exit 3)
 výborná dostupnost MHD
 pouze 15 minut od centra Prahy

CENA
Více informací rádi poskytneme na vyžádání.