

Pronájem restaurace, 367 m², Liběchov, ul. nám. V. Levého nám. V. Levého, 27721, Liběchov



35 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Batěk Ondřej

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha: 367 m²

Počet podlaží v domě: 1

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Užitná plocha: 367 m²

Druh objektu: cihlová

Typ zařízení: Restaurace

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu jedinečnou nemovitost v srdci obce Liběchov, ideální pro provoz restaurace či jiného stravovacího zařízení. Tento prostor o celkové užitné ploše 367 m² se nachází v přízemí cihlové budovy v centrální části obce, což zajišťuje vysokou viditelnost a snadnou dostupnost pro potenciální zákazníky. Objekt disponuje 25 místnostmi, které lze flexibilně přizpůsobit potřebám vašeho podnikání. Výhodou je blízkost místních atrakcí a dostupnost parkovacích míst v okolí. Prostor je připraven k okamžitému užívání, což umožňuje rychlý start vašeho podnikání. Momentálně se v okolí budovy připravuje revitalizace parku a kulturního vyžití, viz. vizualizace na konci foto prezentace, což z budoucího podniku dělá velmi lukrativní a snadno dostupné místo. Dokončení revitalizace je plánováno na jaro 2026. Nezmeškejte tuto příležitost a kontaktujte nás pro více informací a sjednání prohlídky. Těšíme se na spolupráci s vámi!