

Prodej bytu 2+kk v srdci Hrádku nad Nisou

1. máje, Hrádek nad Nisou



3 290 000 Kč

za nemovitost

Včetně realitního a
právního servisu



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Půdorysné
schéma

Byt č. 10

2+kk / 50,51 m²

1 Předsíň

2 WC

3 Koupelna

4 Ložnice

5 Obývací pokoj
s kuch. koutem



**REALITY
SPOLU.cz**

**Broker
Consulting**

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Doprava: vlak; silnice; autobus

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 51 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi prostorný a světlý byt 2+kk o výměře 50,51², který se nachází v cihlovém domě v centru města Hrádek nad Nisou.

Byt je ideální jak pro páry, jednotlivce, tak i jako investice k pronájmu.

Bytová jednotka se skládá z prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Na něj navazuje samostatná ložnice zajišťující soukromí a klid. Koupelna je vybavena rohovou vanou, s dostatkem prostoru pro pračku i sušičku a je oddělena od samostatného WC.

Centrum města nabízí veškerou občanskou vybavenost – obchody, restaurace, lékárnu, poštu, školu i školku. Vše v pěší dostupnosti. Výborná dopravní dostupnost do Liberce a sousedního Německa a Polska. V rámci parkování je možné využít přilehlé komunikace nebo uzavřený areál s bránou na dálkové ovládání za 500,-Kč/měsíc hned za domem.

Byt je ve velmi dobrém stavu a připraven k okamžitému nastěhování.

Rádi Vám poradíme i s výběrem vhodného způsobu financování této nemovitosti, příp. najdeme řešení podle Vašich

potřeb.

Neváhejte a domluvte si prohlídku co nejdříve. Na výběr je pouze 5 bytů s různou dispozicí, vybaveností a velikostí.