

## Prodej rodinného domu, 148 m<sup>2</sup>, Přemyslovice

79851, Přemyslovice



**5 000 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kovář Miroslav****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	148 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům po rozsáhlé rekonstrukci v klidné části obce Přemyslovice, okres Prostějov. Dům o užitné ploše cca 148 m<sup>2</sup> stojí na pozemku 503 m<sup>2</sup> a je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci a elektřinu a plyn. Optické připojení k internetu je v přípravě. Provedeny jsou nové rozvody topení, vody, odpadů i elektřiny, nový plynový kotel, plastová okna, dveře, omítky, podlahy, sádkartonové podhledy a střecha s novou krytinou. Dům je suchý a připravený k dokončení rekonstrukce podle vašich představ. V přízemí se nachází dispozice 3KK s koupelnou a WC. Vytápění zajišťuje plynový kotel i krbová kamna. Půdní prostor nabízí možnost vybudování 3-4 dalších pokojů. Na pozemku je garáž a kůlna. Klidná lokalita s dobrou dostupností do Prostějova i Olomouce je ideální pro rodinné bydlení.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.