

## Prodej chaty s krásným pozemkem u řeky Ohře v Damicích

Krásný Les



**999 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Karel Krupa**

Tel.: 739 500 617

GSM: +420725091914

E-mail:

[karel.krupa@re-max.cz](mailto:karel.krupa@re-max.cz)**Zastavěná plocha:** 24 m<sup>2</sup>**Plocha parcely:** 239 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** polosamota**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná**Užitná plocha:** 35 m<sup>2</sup>**Druh objektu:** dřevěná**Počet podlaží v objektu:** 2**Doprava:** vlak; silnice

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jste milovníci rybaření, přírody a pohody? Pak právě pro vás máme tuto chatku s krásným pozemkem a bazénem kousek od řeky v Damicích, okres Karlovy Vary.

Rybáře určitě zaujme, že je řeka Ohře pouhé 2 minuty od pozemku, který má celkovou rozlohu 293 m<sup>2</sup>.

Chatka s číslem evidenčním má zastavěnou plochu 24 m<sup>2</sup> a v přízemí najdete kuchyňku a obývací pokoj, kde je také prostor pro nocleh. Přespat můžete také na půdě.

Na kvalitně udržované zahradě je bazén a sklípek. Máte zde zároveň ideální prostor pro relax a víkendovou pohodu dle vašich představ.

U komunikace máte 2 parkovací místa. Užitková voda z potůčku je naproti pozemku. Zároveň je možné využít studnu na pozemku.

Je zde také možnost napojení elektřiny.

Doporučuji vám osobní prohlídku, jedině tak zjistíte, že je tato krásná zahrada s chatkou ideální právě pro vás.

S financováním vám pomůže naše úvěrová specialista.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.