



profimakléřky®

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 00228

Prodej původní louky 5 639 m², Opatov

56912, Opatov



253 900 Kč
za nemovitost

včetně DPH, včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu, cena k jednání



Vyřizuje

Milada Vejtasová

Tel.: 775 727 534

GSM: +420 777 071 370

E-mail:

milada.vejtasova@profimaklerky.cz

Celková plocha: 5 639 m²

Druh pozemku: trvalý travní porost

POPIS NEMOVITOSTI: Cena VČETNĚ PROVIZE!!!!

UNIKÁTNÍ PŘÍLEŽITOST - Prodej původní louky v klidném prostředí Opatova

****Parcela č. 7492 | Katastrální území: Opatov v Čechách****

****Vaše budoucí investice do přírody začíná zde!****

Hledáte klidné místo uprostřed malebné krajiny Pardubického kraje? ****Nabízíme Vám mimořádnou příležitost**** získat kvalitní louku v atraktivní lokalitě obce ****Opatov****, která se nachází v srdci regionu mezi historickými městy ****Svitavy a Česká Třebová****.

****KLÍČOVÉ VÝHODY TĚTO PARCELY:****

**** Strategická poloha:****

- Katastrální území Opatov v Čechách (k.ú. 711454), okres Svitavy

- Výborná dostupnost z okolních měst - Svitavy i Česká Třebová v dosahu

- Živá obec s téměř 1 200 obyvateli a kompletní občanskou vybaveností

**** Přírodní klenot: ****

- Louka ideální pro ****rekreační využití, ekologické zemědělství nebo soukromý odpočinkový areál****
- Obklopena krásnou krajinou s rybníky a lesy
- Perfektní pro milovníky přírody, turistiky a cykloturistiky

**** Rozvinutá infrastruktura obce: ****

- Základní a mateřská škola
- Zdravotní služby a pošta
- Obchody, restaurace, sportoviště a volnočasová centra
- Bohaté společenské a kulturní vyžití

**** Investiční potenciál: ****

- Stabilní lokalita s dlouhou historií (první zmínka z roku 1356)
- Rostoucí zájem o přírodní pozemky v klidném prostředí
- Ideální pro budoucí generace nebo jako životní rezerva

**** Možnosti využití: ****

- Soukromá ekofarma nebo pastviny
- Rekreační pozemek pro víkendové pobyty
- Včelařství, ovocný sad, permakulturu
- Investice do zelené budoucnosti

****PRO KOHO JE TATO PARCELA IDEÁLNÍ? ****

- **Zemědělce**** hledající kvalitní půdu v prosperující oblasti
- **Investory**** s vizí dlouhodobého zhodnocení
- **Rodiny**** toužící po vlastním kousku přírody
- **Ekoturisty**** a milovníky venkovského života
- **Developery**** s kreativními projekty

****NEVÁHEJTE A UCHOPTE TUTO PŘÍLEŽITOST! ****

Pozemky tohoto typu v atraktivních lokalitách mizí z trhu jako první. ****Kontaktujte nás ještě dnes**** a domluvte si osobní prohlídku této výjimečné parcely!

****Parcela č. 7492 čeká právě na Vás! ****