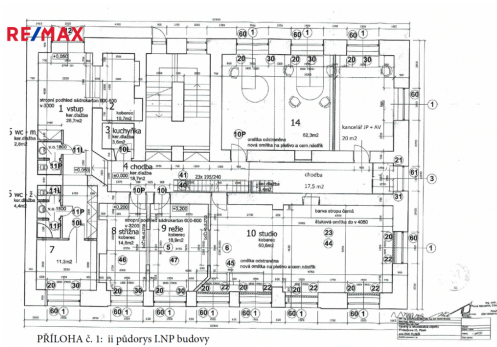
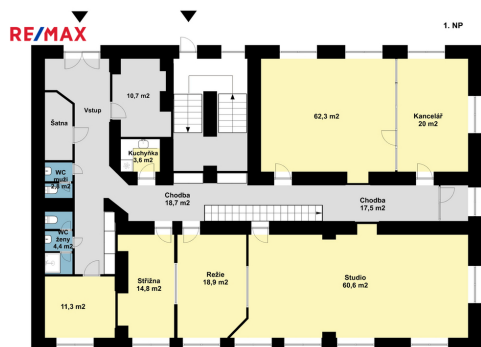


Pronájem kancelářských prostor v přízemí budovy, Prokopova, Plzeň

Prokopova, Plzeň 3, Plzeň



63 000 Kč

za měsíc

+ provize, převod energií
na nájemce



Vyřizuje

Bc. Lucie Doubravová

Tel.: 731 618 422

GSM: +420606033833

E-mail:

lucie.doubravova@re-max.cz
CZ

Plocha kanceláří: 274 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Komunikace: asfaltová

Voda: Vodovod

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: E - Nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Kanceláře

Doprava: MHD

Elektřina: Elektro - 230 V; Elektro - 400 V

Telekomunikace: Internet

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kancelářské prostory s dostatkem parkovacích míst v centru města Plzně.

Jedná se celé spodní patro (přízemí) dvoupatrové kancelářské budovy o výměře 274 m² se samostatným vchodem v centru města Plzně, v ulici Prokopova.

Objekt je kompletně oplocen (elektrická vrata), vjezd na pozemek je chráněn závorou a bezpečnostním kamerovým systémem. Velkým benefitem je venkovní parkovací plocha, kde je k dispozici k spodnímu patru 6 parkovacích míst. Dispozice spodního patra: 6 samostatných kanceláří (5 kanceláří a jednací místnost), sociální zázemí (2x WC) kuchyňka, šatna, sklad.

Prostory jsou klimatizovány s dostatečným množstvím elektrických a datových zásuvek. K dispozici je vysokorychlostní připojení k internetu optickým kabelem.

Každé patro budovy je vytápěno vlastním plynovým kotlem a má samostatná měřidla.

Pronajímatel je plátcem DPH, k nájemnému bude DPH připočteno. Plyn a elektřina bude převedena na nájemce.

Provize je ve výši jednoho nájemného + DPH.

Objekt bude k dispozici dle dohody a případných úprav, aktuálně se prostory vyklízí, proto není možné prezentovat více fotografií. Prohlídka je po dohodě možná kdykoliv.

Pro bližší informace či sjednání prohlídky využijte uvedené kontakty.