

Byt 1+kk Náchod - pronájem

Masarykovo náměstí, 54701, Náchod



9 950 Kč

za měsíc

+popl. 4500



Vyřizuje

Ing. Dana Židek

GSM: 776 303 262

E-mail: zidek@reality11.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem prostorného, v dopoledních hodinách slunného bytu 1+ kk s terasou, malou kuchyní se sporákem. Obývací pokoj nabízí útulný a klidný čas na odpočinek po práci nebo jen tak kdykoli. Orientace bytu: JV. Součástí bytu je koupelna se sprchovým koutem, malá předsíň. Byt o výměře 56m², v osobním vlastnictví, je situován ve třetím nadzemním podlaží v domě bez výtahu. Byt se pronajímá bez zařízení, je osazen samostatnými měřicí spotřeby: vody, elektřiny a tepla. Vytápění bytu ústřední plynové. K bytové jednotce je možný pronájem uzamykatelné komory (např. pro úschovu sezonních věcí atd.) ve stejném nadzemním podlaží za poplatek. Nájemné 9.950 Kč/měsíc + 4.500 Kč/měsíc záloha na služby + 20.000 Kč vratná kauce. Pronájem možný od 12/2025 i dříve. Pouze vážní zájemci. Doporučujeme prohlídku. Ev. číslo: 27168.