

## Prodej nově rekonstruovaného družstevního bytu 2+1 v Prostějově

Tylova, 79601, Prostějov



### Rezervace



Vyřizuje

**Karel Rozsypal**
**Tel.:** +420 602734472

**GSM:** +420 602734472

**E-mail:**
[reality@multicont.cz](mailto:reality@multicont.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	7
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Balkón:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	8 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	sídlště
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Individuální; Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na pokyn majitele členských práv k družstvu, přicházíme nyní s nabídkou převodu družstevního podílu k nově rekonstruovanému bytu v Prostějově, v panelovém domě na ulici Tylova. Jedná se o byt, kde byla v minulých dnech dokončena velmi pečlivá a celková rekonstrukce, která zahrnovala téměř vše. Byt v 7. patře s výtahem je po provedených úpravách velmi útulný, vzdušný a světlý a výčet provedených prací je velmi obsáhlý, neboť obsahoval všechny práce. Byla zde kompletně vyměněna elektrína, jistič 20 A, všechny dveře včetně zárubní, bezfalcové, masiv, vsazeny bezpečnostní vchodové dveře, byly provedeny nové obklady i dlažby, kde podlahu netvoří dlažba, je použita masivní dubová podlaha s povrchem - olej, byla zbudována nová koupelna se sprchovým koutem a umyvadlem, také WC, které je samostatné, v kuchyni nová kuchyňská linka se zabudovanými spotřebiči (lednice,

mraznička, myčka, kombinovaná trouba s mikrovlnnou troubou, sklokeramická deska. Všechny vnitřní stěny v bytě, včetně stropů, byly osazeny sádkartonovými deskami a je tím docílen velmi příznivý estetický interiér. Jinými slovy, byt v plné a zejména pak nové, výbavě.

Ulice Tylova je svým obchodním a občanským položením, velmi vyhledávanou prostějovskou zónou a to nejen díky blízkosti k nákupnímu dění, ale též svojí malou vzdáleností od středu města. Pozitivní informací k věci jistě je, že kvalita rekonstrukčních prací nese neoddiskutovatelnou vysokou úroveň, neboť všechny pečlivé úpravy a zásahy, byly prováděny firmou prodávajícího, která nese velmi významné renomé mezi bankami, institucemi, prodejny i soukromými zájemci, kterým tato firma bez reklamační historie, prováděla na jejich přání rekonstrukce a to i velmi atypického rázu, i z tohoto důvodu prodávající nabízí jakékoliv dopracování, dle přání vážného zájemce.

Jedná se o pozoruhodnou nabídku pro ty, kdož hledají bydlení a dosud jim ke konečnému rozhodnutí, vždy něco scházelo.

Prohlídky možné po dohodě o termínu.