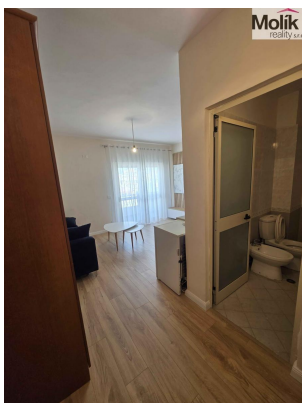


prodej bytu 1+kk, ve 2.linii, Durres Plazh

Drač

**60 000 EUR**

za nemovitost

60.000 euro



Vyřizuje

Jan Teleki**Tel.:** +420 773999243**GSM:** +420 773999243**E-mail:** j.teleki@email.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní studiový apartmán o celkové ploše 36 m, situovaný ve 4. nadzemním podlaží v atraktivní lokalitě Durrës Plazh, pouhých několik desítek metrů od moře. Nemovitost představuje ideální kombinaci funkční dispozice, moderního designu a výborné investiční příležitosti.

Dispozice a vybavení:

Otevřený obytný prostor s designovým nábytkem a důrazem na detail

Stylový kuchyňský kout v přírodním dřevěném dekoru, vybavený základními spotřebiči

Dekoratивní lamelová stěna s elegantním mramorovým panelem a úložnou skříňkou

Velkoformátová francouzská okna zajišťující dostatek denního světla a příjemnou atmosféru

Podlaha v dekoru světlého dřeva, která sjednocuje prostor a působí harmonicky

Klíčové parametry:

Celková plocha: 36 m

Umístění: 4. patro, možnost využití střešní plochy s přímým výhled na moře

Vzdálenost od moře: 2. linie (cca 50m)

Lokalita: Durrës Plazh vyhledávaná pobřežní oblast s kompletní infrastrukturou