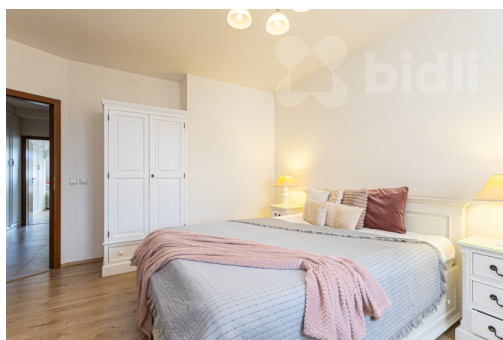
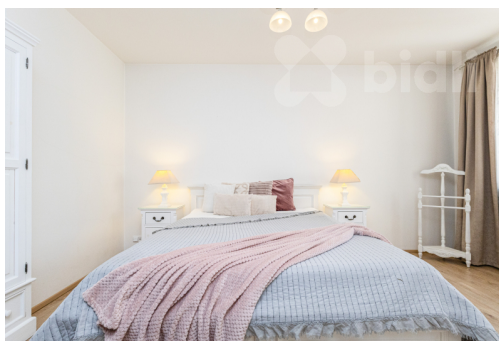


Pronájem bytu 2+kk, Na Plzeňce, Praha 5 - Smíchov, v domě s výtahem.

Na Plzeňce, 15000, Praha 5, Praha



24 000 Kč
za měsíc

Nájem Kč 24 000/měs.,
Zálohy Kč 2 200/měs.,
Provize RK Kč 16 335.
Vratná kauce ve výši dvou
nájmů. (lze na dvě splátky)
Elektřina se převádí na
nájemce.



Vyřizuje

Renáta Králová
Tel.: 774 110 007
GSM: 774 110 007
E-mail: info@bidli.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	6	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	54 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Stáří objektu:	1919
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Popis vybavení:	Varná deska, Myčka nádobí, horkovzdušná trouba elektrická, mikrovlnná trouba, digestoř. Nová lednice s mrazákem. V koupelně je pračka a sušička v jednom. Základní kuchyňské vybavení, příbory, nože, t	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Objevte ideální bydlení v srdci Prahy. Nabízíme k pronájmu krásný a plně zařízený byt o dispozici 2+kk s celkovou plochou 54 m². Byt je připraven k okamžitému nastěhování, stačí si přivést své osobní věci a můžete začít bydlet. Byt je umístěn v 5. patře (posledním patře) moderního domu s výtahem a nabízí příjemný výhled na Vyšehrad.

Dispozice 2+kk, prostorná chodba s dostatkem úložných prostor, koupelna s vanou s praktickou zástěnou a novou pračkou se sušičkou, samostatná toaleta, obývací pokoj s kuchyňským koutem (nová lednice s mrazákem, trouba, varná deska, digestoř, mikrovlnná trouba, základní kuchyňské vybavení nože, příbory, hrnce, hrnečky, skleničky), ložnice s postelí a skříněmi, psací stolek. K bytu náleží sklep (4m²).

Nájemné: 24 000 Kč, Poplatky: zálohy 2 200 Kč, elektřina na nájemce; Provize RK 16 335 Kč, Vratná kauce ve výši dvou nájmů.

Dopravní dostupnost:

Metro "Smíchovské nádraží": 3 minuty pěšky

Tramvajová zastávka "Lihovar": 5 minut pěšky

Vlakové nádraží "Praha-Smíchov": 10 minut pěšky

Parkování na ulici před domem.

Veškerá občanská vybavenost k dispozici: OC Nový Smíchov: 5 min. autem nebo 15 min. pěšky

Cesta autem do centra Prahy 1 trvá cca 15 min. Veřejnou dopravou, např. metrem ze stanice "Smíchovské nádraží" na stanici "Staroměstská", se dostanete za přibližně 10-12 min., poté si můžete užít krásnou procházku Pařížskou ulicí. Tato lokalita je tedy velmi dobře dostupná a nabízí rychlé spojení do centra města.

Restaurace a kavárny:

Kavárna Savoy: ideální na snídani 7 min. pěšky.

Wine Food Market: Italská restaurace nabízí čerstvé těstoviny, lahodná vína, 5 min. pěšky.

Restaurace Potrefená Husa Na Verandách: nabízí českou a mezinárodní kuchyní, 10 min. pěšky.

Sportovní zařízení:

Golf Centrum Erpet: 5 min. pěšky

Fitness centrum Factory Pro Smíchov: 8 min. pěšky

Bazén, sportovní centrum Radlická: 10 min. autem

Zdravotní péče a další služby:

Nejbližší lékař: Poliklinika Kartouzská, 10 min. pěšky

Nemocnice: Nemocnice Na Homolce, autem 15 min.

Lékárna: Dr. Max v OC Nový Smíchov, 5 min. autem

Pošta: Česká pošta, 12 min. pěšky

Čistírna a prádelna LUX: Nachází se v OC Nový Smíchov, 5 min. autem.

Knihovna: Městská knihovna Praha na Smíchově, 10 min. pěšky

Kino: CineStar Anděl, 10 min. tramvají

Jazz Dock: Oblíbený jazzový klub na břehu Vltavy, 15 min. pěšky.

La Loca Music Bar & Lounge: Bar s živou hudbou a tanečními večery, cca 14 min. taxíkem

Další zajímavosti v okolí:

Náplavka: Oblíbené místo pro procházky podél Vltavy s pravidelnými farmářskými trhy a kulturními akcemi, 10 min. pěšky.

MeetFactory: Centrum současného umění s galeriemi, divadlem a koncerty, 10 min. pěšky.

Vyšehrad: Historická pevnost s krásnými zahradami a výhledem na Prahu, 20 min. pěšky.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající komfortní bydlení s vynikající dostupností a občanskou vybaveností. Pro více informací a zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.