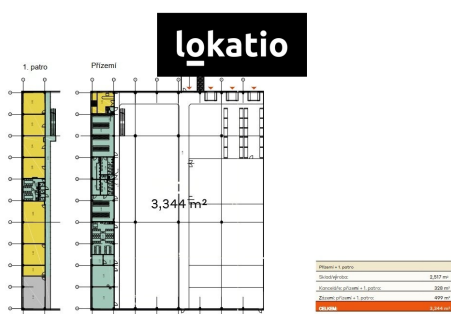


Pronájem - skladovací a výrobní prostory - Teplice/Krupka

Pod Dolní drahou, Krupka


Neuvedeno

 za m²/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi



Vyřizuje

Mgr. Radim Pešek
Tel.: 725896767

GSM: +420 776 876 526

E-mail:
radim.pesek@lokatio.cz

Celková plocha:	2517 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Doprava:	vlak; silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu skladovací, výrobní nebo logistické prostory u Teplic přímo u silnice č.13 s výbornou dostupností na dálnici D8 směrem do Německa nebo do Prahy.

DOSTUPNÁ JEDNOTKA

- jednotka o velikosti skladu 2 517 m²
- kanceláře se sociálním zázemím: možnost až 827 m²

DOSTUPNOST

- k dispozici od 9 / 2026

SPECIFIKACE

- výška haly pouze 6,50 metru
- nosnost podlah 5t/m²
- modul sloupů 12 x 24 m

- LED osvětlení
- vybavení sprinklerovým systémem
- ve standardu 200 lux v hale
- BREEAM standard: very good
- 3x nakládací dock
- 1x vjezd z vozovky

LOKALITA

- Teplice / Krupka, Ústecký kraj
- vzdálenosti: Praha 85 km, Ústí nad Labem 10 km, německé hranice 20 km

CENA

Cena závisí na délce smlouvy a velikosti jednotky.
Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.