

Pronájem podkrov. kanceláří (326 m²), klimatizace, kuchyňky, koupelna, Korunní, Praha 2-Vinohrady

Korunní, 12000, Praha 2, Praha



70 000 Kč

 za měsíc

 Nájemné 70 tis. Kč/m²,
 záloha na služby 10 tis.
 Kč/měs. + elektřina a plyn
 na nájemníka.

 Vyřizuje
Silvie Žižková
 Tel.: 774 110 007
 GSM: 774 110 007
 E-mail: info@bidli.cz

Plocha kanceláří:	326 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Bidli nabízí k pronájmu velmi zajímavě řešené, světlé, plně klimatizované, podkrovní kancelářské prostory, nacházející se v 6. NP činžovního domu s výtahem, ve velmi lukrativní lokalitě širšího centra Prahy, v Korunní 53, Praha 2 - Vinohrady, v pěší vzdálenosti stanice metra A Jiřího z Poděbrad, u zastávky tramvaje č. 10 a 16, Šumavská, nedaleko stanice metra A Flóra a nákupního centra Atrium Flóra. V lokalitě obklopené parky (Sady Svatopluka Čecha, Bezručovy sady), obchody, restauracemi.

Ze schodiště vcházíme do centrální místnosti, která může sloužit jako recepce. Z ní vedou dveře do samostatné chodby s jednou kanceláří s kuchýnkou, skladem, WC a koupelnou s vanou (lze samostatně pronajmout), dále pak do místnosti, jež by mohla být využívána k pracovním schůzkám, jednáním, poradám (zde je i kuchýňka, WC a vyvýšené patro). Na opačné straně od vchodu se pak nachází dalších 6 kanceláří, spolu se zázemím v podobě kuchýňky, pánského a dámského WC, skladu a átria, kde může být např. relaxační zóna. Veškeré další informace jsou k dispozici v RK. Nájemné 70 tis. Kč/měs. + zúčtovatelná záloha za služby 10 tis. Kč/měs. + elektřina a plyn se převádí na nájemníka.