

## Prodej, pozemky/bydlení, 1163 m<sup>2</sup>, Malhostovice, Brno-venkov [ID 78551]

Malhostovice



**4 242 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

**Celková plocha:** 1 163 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji pozemek, který se nachází v Jihomoravském kraji v obci Malhostovice v okrese Brno-venkov, poblíž města Kuřim.

Pozemek o výměře 1 163 m<sup>2</sup> je rovinatý, oplocený a se vzrostlými ovocnými stromy.

Dle platného územního plánu se jedná o zastavitelnou plochu pro bydlení v rodinném domě.

Na pozemku je již přivedena elektřina a je zde schválená čistička odpadních vod. Vodu na pozemku můžete mít formou studny (vhodná místa označena proutkařem), případně je možné i napojení na obecní vodovod a kanalizaci.

Co se týče občanské vybavenosti, tak zde najdete obecní úřad, mateřskou školu, knihovnu, potraviny, restaurace, dětské hřiště a sportovní hřiště. V sousední vesnici Drásov je základní škola od první do deváté třídy. V těsné blízkosti obce naleznete obchodní řetězce jako je Kaufland, Albert, Lidl, Billa a další.

Obec zachovává hodové tradice, do města Brna se autem dostanete do půl hodiny, ale přírodu a klid máte hned za domem. Zkrátka místo pro ty, kteří od svého domova očekávají víc.

Pokud Vás byt zaujal, neváhejte nás kontaktovat.☐

S financováním si nemusíte lámat hlavu – náš realitní specialista je zároveň profesionál v oblasti hypoték a financí, a rád s Vámi probere všechny možnosti osobně.

Těšíme se na Vás! Broker Consulting - Finance. Reality. Spolu.