

Prodej, byt, 2+1, 73 m², ul. Masarykova, Klatovy

Masarykova, Klatovy



3 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Kučerák
Tel.: 773884225

GSM: 724588862

E-mail:
kucerak@novisreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	16 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu o dispozici 2+1 a celkové ploše 73 m². Byt se nachází v Masarykově ulici v Klatovech, v prvním nadzemním podlaží bytového domu bez výtahu.

Byt má dle prohlášení vlastníka 57,29 m². Po vstupu se dostanete do chodby, ze které dále vstoupíte do kuchyně, pokoje a koupelny s WC. Do druhého pokoje se dostanete z kuchyně nebo prvního pokoje. Byt je kompletně průchozí.

Teplá užitková voda je zajištěna bojlerem, teplo zajišťují přímotopy. Vodovod je z veřejného řádu a i kanalizace je veřejná. Do bytu je zaveden plyn a je využíván na vaření.

Na bytovém domě je aktuálně vyměněna střešní krytina. Byt je v osobním vlastnictví. Velká výhoda je zahrada, kterou mohou noví vlastníci využívat. Součástí prodeje je i podíl na zahradě. Celý pozemek je oplocen.

Pokud vás nabídka zaujala, kontaktujte makléře. S financováním vám mohou pomoci naši finanční specialisté. Výměry jsou orientační. Byt je aktuálně bez nábytku, vystěhován.