

Exkluzivní dvoupodlažní byt 6+kk v rezidenci Marina Island

Sanderova, Praha 7, Praha



140 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 20 000 Kč



Vyřizuje

Mgr. David Culík

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 736 470 753

E-mail:

david.culik@engelvoelkers.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	6+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	267 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu exkluzivní dvoupodlažní byt ve stylu townhouse v rezidenci Marina Island s výhledem na Vltavu.

Byt s dispozicí 6+kk nabízí prostornou terasu (79 m²) s vyhříváním bazénem se slanou vodou, venkovním sezením, grilem a maximálním soukromím. Nachází se v novém rezidenčním projektu s recepcí a fitness v srdci holešovického poloostrova.

V prvním patře je světlá obývací místnost s krbem, kuchyní na míru se spotřebiči Miele a jídelnou propojenou s terasou. Hlavní ložnice má vlastní koupelnu a přístup na terasu. Další 3 ložnice (jedna jako pracovna) mají společnou koupelnu a přístup na předzahrádku. K dispozici je vstupní hala s úložnými prostory a toaleta.

Ve spodním patře se nachází společenská a TV místnost s vinotékou, prádelna s pračkou a sušičkou Miele a vstup do soukromé garáže pro 2 vozy.

Možnost krátkodobého pronájmu na 3 až 6 měsíců. Možnost pronájmu nábytku.

Zájemce je srozuměn s provizí realitní kanceláři jednoho měsíčního nájmu + DPH.