

Vybavený byt 1+kk ve Vršovicích s výhledem do vnitrobloku

Petrohradská, 10100, Praha 10, Praha

**16 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Jurij Vačugov**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 777 364 434**E-mail:**yury.vachugov@bohemianestates.com**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 1**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 28 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dispozici od 1.2.2026.

Dovolujeme si Vám nabídnout exkluzivně k dlouhodobému podnájmu byt 1+kk s východní orientací, situovaný ve 3.patře domu v ulici Petrohradská, Praha-Vršovice. Byt o rozloze 28 m² se pronajímá jako zařízený nábytkem (dle fotografií, kromě postele, ta už v bytě není), kuchyňským koutem (elektrická deska, digestoř, lednice, mikrovlnná trouba), v koupelně sprchový kout s pračkou a wc. Byt disponuje praktickou komorou na uložení věcí. Jedná se o atraktivní bydlení nedaleko zastávky tramvaji Bohemians, kde jezdí několik tramvajových spojů do centra i jiných částí Prahy. V blízkosti také vlakové nádraží.

Měsíční nájem je 16,000 Kč, záloha na služby 2,200 Kč + elektřina se převádí na nájemce. Kauce ve výši 19,000 CZK. Provize 19360

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (údržba, platby nájemného, vyúčtování, dodatky, a pod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.