

Prodej 1/2 spoluvlastnického podílu na rodinném domě - Zlín, Kudlov.

76001, Zlín



Neuvedeno za nemovitost

včetně provize, cena v RK



Vyřizuje

Jan Ševela

Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	107 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	1075 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Komunikace:	asfaltová	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi jednu polovinu spoluvlastnického podílu na rodinném domě ve vyhledávané a klidné lokalitě Zlín-Kudlov. Nemovitost nabízí mnoho možností úprav a přestaveb dle vlastních představ. Součástí je také prostorný pozemek o výměře 1 075 m².

Dispozice a stav domu

Dům je cihlový, napojený na městskou vodu a kanalizaci

4 místnosti - 2 ložnice, prostorný obývací pokoj ve tvaru L, kuchyně + další místnost v přízemí

Vytápění elektricky (plyn v lokalitě není)

Elektroinstalace z roku 2019

Proběhly drobné rekonstrukce (např. okna, kotel)

Přízemí:

Garáž s možností přestavby na obytný pokoj

Bývalá kotelná s výstupem na malou terasu, vhodná pro vybudování kuchyně

3 sklepní prostory, z nichž jeden lze využít pro novou koupelnu

Samostatné WC

Patro

Koupelna + samostatné WC

Pozemek

Zahrada se skleníkem

Zahradní domek, který lze po úpravách využít jako malé samostatné bydlení