

Pronájem skladové plochy, lze rozdělit, Brno, Slatina, CP je 6480m2

Řípská, 62700, Brno-Slatina, Brno



39 000 Kč

za měsíc

+ kauce + provize RK



Vyřizuje

Roman Kvasnica

Tel.: +420 604964166

GSM: +420 604964166

E-mail:

reality@romankvasnica.cz

Celková plocha:	6480 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Účel budovy:	Průmyslový areál
Výrobní plocha:	6480 m ²	Provozní plocha:	6480 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční, skladovací, odstavnou plochu, nebo jako parkoviště v lokalitě Brno, Slatina při ulici Řípská.

Velikost pozemku činí 6 480 m², k pronájmu je buď celý, nebo lze rozdělit i na menší celky, min.plocha k pronájmu je 1 000 m². Lze umístit až 255 osobních vozů.

Pozemek je kompletně zhutněný, rovný, stabilní, neprašný s výborným vsakem. Je monitorovaný kamerovým systémem, aktuálně i s fyzickou ostrahou. V noci lze perfektně osvětlit. Areál je oplocen a má vjezdovou bránu. Pozemek je pojištěný. Výborný přístup na D1

Na pozemku je zavedená elektřina a voda.

Cena je 39Kč/m². V ceně je zahrnuto i odpovědnostní pojištění ve výši 5 mil. Kč. Pozemek nabízíme k pronájmu až na 8. měsíců - od 20.10. 2025 do poloviny května 2025. Může být takto i opakovaně každoročně.

Možnost vysokorychl. internetu. V místě plná občanská vybavenost. Zastávka MHD v dosahu, měřiče energií. Cena

39Kč Kč/m2/měs + kauce, dlouhodobě. Prostory jsou volné ihned. Rezervovat si je můžete již dnes. Více info u makléře.