

Prodej stavebního pozemku 814 m², Oslavany, Brno-venkov

Novoveská, 66412, Oslavany



Neuvedeno za nemovitost

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Roman Kvasnica

Tel.: +420 604964166

GSM: +420 604964166

E-mail:

reality@romankvasnica.cz

Celková plocha: 814 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: vlak; silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Chci vám tu představit ojedinělý stavební pozemek s krásným výhledem na okolí a obec Oslavany, Brno- venkov, (nejedná se o satelitní výstavbu). Západně od Brna cca 20km. Pozemek cca- 814m². ŠUF je - 14,5m, s délkou 56m². Po dohodě lze výměru rozšířit o cca 57m² i na cca 870 m² . S tím, že by pozemek měl přístup z obou stran na cestu, a to se vyplatí. IS vše a zkolaudovány u hranice pozemku, optický kabel se bude pokládat. Pozemek je vhodný pro RD. Na pozemku stojí menší přízemní zděný objekt , díky jejíž podzemní části máme k dispozici prostor pro velkou garáž, sklep, wellness, apd. S velkolepou výměrou cca 42m² a sv. výškou stropu 3m!. Nad ním je již také bytelná základová deska, kterou lze využít pro novostavbu. A to vše jsou úspory při výstavbě. Vhodná orientace střechy, dle přiložené studie, umožňuje osadit fototermiku, či FV. K tomu nabízíme možnost výstavby zděného RD, nebo dřevostavby a osazení uvedených systémů od renomovaných firem. Město Oslavany je 20 km západně od Brna a 3 km od Ivančic (nemocnice). K dispozici je spojení IDS BUS, nebo VLAK a nachází se zde i přírodní biotop a sportovní stadion. Občanská vybavenost samozřejmostí.. Prohlídky již tento pátek. Nezapomeňte si objednat prohlídku u makléře